



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα , Αχαρνές  
Τ.Κ. 13673  
ΤΗΛ: 2102415358  
E-mail: [info@acharnes.gr](mailto:info@acharnes.gr)



Αναρτητέο στο Διαδίκτυο  
Καταχωριστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

Αρ. Απόφασης: 931/30-9-2024

Θέμα : Απόφαση ανάθεσης για την δαπάνη με τίτλο Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Αχαρνών

**ΑΠΟΦΑΣΗ**  
**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

- της αριθμ. Κ.Υ.Α 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/13.08.2021 τεύχος Β'): Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019
- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς»,
- της υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β' 5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016»,
- του ν. 4914/2022 (Α' 61) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις»,
- του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
- των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.
- του αρ. 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α/6-10-2023) Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών.
- του Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ 48 Α/2-3-2023) : Σύστημα Καινοτομίας στον δημόσιο τομέα - Ρυθμίσεις Γενικής Γραμματείας Ανθρωπίνου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα - Ρυθμίσεις για τη λειτουργία των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των αποκεντρωμένων διοικήσεων και για

την ευζωία των ζώων συντροφιάς - Λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.

- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
- της με αριθ. πρωτ. 76928/13.07.2021 (ΦΕΚ: 3075/Β' /13.07.2021) Κ.Υ.Α. με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης το Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»
- Τις διατάξεις των άρθρων 58, 59 & 72 παρ. 1ζ του Ν. 3852/2010 περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημάρχου, καθώς και την με αρ. 78 και με αρ. πρωτ. 4198/15-01-2024 απόφαση Δημάρχου, αναφορικά με τον ορισμό των Αντιδημάρχων και τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών.
- Την υπ' αριθ. 105/2024 Μελέτη από την ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ του Δήμου Αχαρνών
- Το με αρ. πρωτ 68872/09-08-2024 με ΑΔΑΜ: 24REQ015272855 Πρωτογενές Αίτημα.
- Το υπ' αριθμ. 68884/09-08-2024 Τεκμηριωμένο αίτημα για την υπηρεσία με τίτλο «Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Αχαρνών».
- Την υπ' αριθμ. 899/09-08-2024 (με ΑΔΑ: 95ΘΘΩΨ8-0ΑΛ) Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης με την οποία διατέθηκε πίστωση συνολικού ύψους 16.000,00 € (συμπ. ΦΠΑ 24,00%) σε βάρος του Κ.Α.: 00-6495.001, υπό τον τίτλο ΚΑΕ «Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως». Συγκεκριμένα, για το οικ. έτος 2024 ποσό ύψους 16.000,00 € σε βάρος του Κ.Α.: 00-6495.001 .
- Το Εγκεκριμένο Αίτημα του φορέα με ΑΔΑΜ: 24REQ015339193.
- Την υπ' αριθμ. 71395/30-08-2024 Απόφαση Αντιδημάρχου περί έγκρισης διενέργειας και τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αριθμ. 105/2024 Μελέτης από την ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ του Δήμου για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο «Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Αχαρνών», με CPV: 85312320-8 «Υπηρεσίες παροχής συμβουλών», συνολικής προϋπολογιζόμενης αξίας 16.000,00 € συμπ.Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (άρθρο 118 του Ν. 4412/2016).
- Την ανάγκη του φορέα για την ανάθεση της αναφερόμενης στο θέμα Γενικές Υπηρεσίες.
- Την υπ' αριθ. 71397/30-08-2024 πρόσκληση στον οικονομικό φορέα ΕΙΔΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΣΟΕΕ με ΑΔΑΜ: 24PROC015354138 για τη δαπάνη με τίτλο «Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Αχαρνών»
- Την με αρ πρωτ. 73222/09-09-2024 Προσφορά του οικονομικού φορέα «ΕΙΔΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΣΟΕΕ »
- Την υπ' αριθμ 74933/16-09-2024 γνωμοδότηση του αρμόδιου υπαλλήλου του φορέα.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την επικύρωση της υπ' αριθμ. 74933/16-09-2024 γνωμοδότησης του αρμόδιου υπαλλήλου του φορέα.
2. Την απευθείας ανάθεση της δαπάνης με τίτλο «**Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Αχαρνών**» ως εξής:

ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	ΤΜΗΜΑΤΑ	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
Ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΕΙΔΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΑΣΟΕΕ » που εδρεύει στην οδό ΠΑΤΗΣΙΩΝ 76 , 10434	Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την αξιοποίηση της	<b>16.000,00 €</b>

ΑΘΗΝΑ, με ΑΦΜ: 090034337, ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΤΗΛ: 2108203840	ακίνητης περιουσίας του Δήμου Αχαρνών	
---	---	--

3. Η παρούσα ανάθεση που αφορά τις συμβουλευτικές υπηρεσίες για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Αχαρνών θα ισχύει για **ένα (1) μήνα** από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης που θα ακολουθήσει.

Ο Αντιδήμαρχος  
Οικονομικών Υπηρεσιών

**Μιχαήλ Βρεττός**