



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
 Αυτοτελές Τμήμα Υποστήριξης των
 Πολιτικών Οργάνων
 Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
 136 73 Αχαρνές
 Πρακτικογράφος: Ελεάνα Μάρκου
 Τηλ. (+30) 213 2072 415
 email: emarkou@acharnes.gr

Αχαρνές, 18/04/2022

Αρ. Πρωτ.: 36683

Απόσπασμα από το 3^ο Πρακτικό

Αριθμός Απόφασης 41^η

Αριθμός Θέματος στην Ημερ. Διάταξη: 13^ο

Συνεδρίαση της 18/04/2022

Αριθμ. Πρωτ. Και ημερομηνία που δόθηκε η

πρόσκληση: 35677/14-04-2022

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΒΡΕΤΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ – Πρόεδρος
2. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΠΑΥΛΙΔΟΥ ΟΛΓΑ
4. ΠΕΤΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ – αναπληρωματικό μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ (από τα τακτικά μέλη)

- 1) ΒΑΘΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
- 2) ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΛΟΥΪΖΑ
- 3) ΤΣΟΡΠΑΤΣΙΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
- 4) ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΘΕΜΑ: «Αναγκαιότητα ανέγερσης 21^{ου} Νηπιαγωγείου Αχαρνών στο Δήμο Αχαρνών»

Στις Αχαρνές σήμερα στις 18 του μηνός Απριλίου του έτους 2022 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε σε 3^η ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αχαρνών κατόπιν της από με αριθμό πρωτ.: 35677/14-04-2022 εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που έχει κοινοποιηθεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία των 6 (έξι) παρισταμένων μελών (9 μελής επιτροπή), κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

Σύμφωνα των υπ' αριθμ. 643/24-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) 426/13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7), 18318/13-03-2020 (Α.Δ.Α.: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ) και 40/20930/31-03-2020 (Α.Δ.Α.: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6- 50Ψ) εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και το άρθρο 67 του Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ 169 Α/2021), η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής συνεδριάζει δια περιφοράς, στα πλαίσια της ανάγκης περιορισμού διάδοσης του Covid-19.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, φέρνει για συζήτηση στο Σώμα το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, και παρουσιάζει την εισήγηση του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Σχολικών Επιτροπών και Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας της Διεύθυνσης Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νέας Γενιάς, η οποία αναφέρει τα εξής :

«Κύριε Πρόεδρε,

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις 73 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 87Α'/07-6-2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει από το άρθρο 5 του Ν. 4263/2018, ΦΕΚ 1377 Β'/24-4-2018.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87 Α'/07-6-2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
3. Το άρθρο 74 του Ν. 4555/19-7-2018, ΦΕΚ 133 Α'/19-7-2018.
4. Την με αριθ.209/25-11-2019(ΑΔΑ: ΩΖ9ΘΩΨ8-ΟΑΜ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Το με υπ' αριθ. 10428/26-3-2021 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας- Κτηματολογίου Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
6. Το με αριθ. Φ 73.1/16187/07-7-2021 έγγραφο του Τμήματος Εκπαιδευτικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής.
7. Την με αριθ. 37237/ΣΤ1/28-3-2007 ΦΕΚ Β'635/27-4-2007 υπουργική απόφαση περί «Καθορισμού κριτηρίων και επιλογής χώρων, για την ανέγερση Δημοσίων διδακτηρίων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης καθώς και χώρων μετά κτηρίων καταλλήλων για στέγαση Σχολικών Μονάδων»
8. Την αναγκαιότητα ανέγερσης διδακτηρίου για το 21^ο Νηπιαγωγείο Αχαρνών όπως αποδεικνύεται και από την περιγραφή του κτηρίου σύμφωνα με το ανωτέρω έγγραφο του Τμήματος Εκπαιδευτικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής και συγκεκριμένα:

Το 21ο Νηπιαγωγείο ιδρύθηκε με το ΦΕΚ.152/ΤΑ/27-8-1987, ως διθέσιο.

Στεγάζεται στο ισόγειο διώροφης κατοικίας, μισθωμένο όπου στον επάνω όροφο (1^{ος} όροφος) βρίσκεται ένα διαμέρισμα. Έχει δύο(2) αίθουσες διδασκαλίας (92τ.μ. συνολικά, 32τ.μ. η μία(1)και 60 τ.μ. ή άλλη αντίστοιχα) μία(1) μικρή κουζίνα, έναν(1) αποθηκευτικό χώρο 6 τ.μ. και ένα (1) μικρό χώρο υποδοχής με τρία(3)σκαλοπάτια προκειμένου οι μαθητές να εισέρχονται στο χώρο διδασκαλίας. Σε περίπτωση ασθένειας μαθητή η απομόνωσή του σε ξεχωριστό χώρο είναι ανέφικτη και παραμένει στο χώρο υποδοχής. Σημαντικό πρόβλημα παρουσιάζει ο φυσικός αερισμός της μίας αίθουσας των 32 τ.μ. διότι το παράθυρο είναι μικρό για το πλήθος των μαθητών. Οι μαθητές γευματίζουν στα ίδια τραπέζια στα οποία κάνουν τις εργασίες τους, καθώς δεν υπάρχει ξεχωριστός χώρος τραπεζαρίας ούτε χώρος διαμορφωμένος για την χαλάρωση των μαθητών. Το γραφείο της προϊσταμένης είναι 12 τ.μ. με αποτέλεσμα να δυσχεραίνεται το έργο της. Το κτήριο διαθέτει ένα (1) w.c μαθητών χωρίς ενδιάμεσες πόρτες και μία(1) τουαλέτα ενηλίκων.

Ο αύλειος χώρος είναι αρκετά μικρός με υλικό κατασκευής από τσιμέντο ενώ το σκέπαστρο προστασίας δεν επαρκεί να καλύψει τις ανάγκες του μαθητικού δυναμικού.

Το σχολικό έτος 2020-2021 λειτούργησε ως 2/θεσιο με δύο τμήματα Υποχρεωτικού Βασικού Προγράμματος και ένα (1) τμήμα Προαιρετικού Ολοήμερου Προγράμματος με δυναμικότητα σαράντα επτά (47) νήπια α' και β' ηλικίας.

Η μικρή χωρητικότητα της μίας (1) αίθουσας διδασκαλίας δεν επιτρέπει την εγγραφή πενήντα (50) μαθητών στη σχολική μονάδα. Με απόφαση δε της υπηρεσίας μετακινήθηκαν πενήντα τέσσερις (54) μαθητές σε όμορη σχολική μονάδα επειδή η υπάρχουσα αίθουσα δεν επαρκούσε για την απορρόφηση όλων των νηπίων που αιτήθηκαν εγγραφή. Η εφαρμογή της δίχρονης προσχολικής αγωγής στο Δήμο Αχαρνών δημιούργησε επιπρόσθετες ανάγκες για αίθουσες που θα στεγάσουν όλα τα νήπια.

Το σχολικό έτος 2016-2017 στη σχολική μονάδα φοιτούσαν σαράντα (40) μαθητές, το σχολικό έτος 2017-2018,σαράντα δύο (42) μαθητές, το σχολικό έτος 2018-2019, σαράντα τρεις (43) μαθητές, το σχολικό έτος 2019-2020 σαράντα (40) μαθητές και το 2020 -2021 σαράντα επτά (47)μαθητές.

Το σχολικό έτος 2020-2021 το προσωπικό της σχολικής μονάδας αποτελούνταν από τρεις (3) εκπαιδευτικούς κλάδου ΠΕ 60 Νηπιαγωγών, ένα (1) άτομο κλάδου ΠΕ 25 Σχολικών Νοσηλευτών και ένα(1) άτομο ως προσωπικό καθαριότητας.

Στο σχολείο δεν υλοποιείται πιλοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του Ε.Ω.Π

Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα έχουν γίνει από πλευράς Δήμου συνεχείς τροποποιήσεις και παρατάσεις του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης για τη στέγαση του 21^{ου} Νηπιαγωγείου στην πολεοδομική ενότητα του «ΑΓΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥ» όμως δεν έχει καταστεί δυνατή με την προβλεπόμενη διαγωνιστική διαδικασία η εξεύρεση άλλου ακινήτου για την κάλυψη των αναγκών στέγασής του που να πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις παρακαλείσθε να φέρετε ως θέμα στην επικείμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής για τη λήψη απόφασης, το ως άνω θέμα και συγκεκριμένα αναφέρουμε ότι στο Ο.Τ.825 στην Π.Ε.«ΑΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΣ» υπάρχει διαθέσιμη έκταση- η οποία αποτελείται από τρία οικόπεδα 192309,192341 και 192352, χαρακτηρισμένη ως χώρος Νηπιαγωγείου - Π.Δ.432/Δ/15-5-1986--συνολικού εμβαδού: 1.573,78τ.μ -87,94τ.μ.(όπου στα 87,94 τ.μ. δεν έχει συντελεστεί αποζημίωση)=1.485,84μ. »

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και

ο κ. Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί από το άρθρο του Ν. 4263/2019, καθώς και την υπ' αριθ. 209/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών (με ΑΔΑ:ΩΖ9ΘΩΨ8-ΟΑΜ), το ως άνω θέμα άπτεται της αρμοδιότητας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αφού έλαβε υπ' όψιν της, την πρόταση του Προέδρου και την τοποθέτησή του, την εισήγηση του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Σχολικών Επιτροπών και Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας, της Διεύθυνσης Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νέας Γενιάς,, τα έγγραφα του φακέλου, τις απόψεις των εισηγητών και ομιλητών, καθώς και τις αναφερόμενες διατάξεις:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την ανέγερση του 21^{ου} Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 825 στην Π.Ε. «ΑΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΣ» καθώς υπάρχει διαθέσιμη έκταση (η οποία αποτελείται από τρία οικόπεδα με Κ.Α. 192309, 192341 και 192352) χαρακτηρισμένη ως χώρος Νηπιαγωγείου -Π.Δ. 432/Δ/15-5-1986 - συνολικού εμβαδού 1.573,78τ.μ-87,94τ.μ.(όπου στα 87,94τ.μ. δεν έχει συντελεστεί αποζημίωση) =1.485,84τ.μ.
2. Τις παραπέρα ενέργειες αναθέτει στον κ. Δήμαρχο.

Ακριβές Απόσπασμα

Αχαρνές, Αυθήμερόν

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΡΕΤΤΟΣ