



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Διεύθυνση Οικονομική
Τμήμα : Δημοτικής Περιουσίας
Κτηματολογίου -Απαλλοτριώσεων

Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα
Τ.Κ. 13673, Αχαρνές
Συντάκτης: Αθανάσιος Αναστασόπουλος
Τηλ.: 213-2072361, 367

Προς : Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Κοιν. : Αντιδήμαρχο Οικονομικών

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: «Αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας κ.κ. Ερμπιλιγιέρ Δήμητρας & Ερμπιλιγιέρ Θεόδωρου - Κωνσταντίνου με Κ.Α. 3973016 στο Ο.Τ. 2870 της Π.Ε. Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, που ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 4.720,00€ (=23,60 τ.μ. X 200,00€/τ.μ., ήτοι 2.360,00€ έκαστος)»

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη : α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, β) τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Τ. Α 707.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 74 του Ν.4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133/Τ,Α/ 19-7-2018) και γ) την υπ' αριθμ. 209/25-11-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Δημοτικού Συμβουλίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Παρακαλούμε όπως, σε επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης για την αποδοχή συμβιβαστικής τιμής αποζημίωσης απαλλοτριώμενου ακινήτου, ήτοι ποσό 4.720,00€, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α. 40-7111.002 του προϋπολογισμού εξόδων 2023 για απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων (συμβολαιογραφικές πράξεις-συμβιβαστική τιμή) λόγω ρυμοτόμησης ακινήτου στην περιοχή Μ. Σχοίνα Α του Δήμου Αχαρνών, στο Ο.Τ. 2870 με Κ.Α. 3973016 ιδιοκτησίας κ.κ. Ερμπιλιγιέρ Δήμητρας & Ερμπιλιγιέρ Θεόδωρου - Κωνσταντίνου, οι οποίοι αποδέχτηκαν να αποζημιωθούν από τον Δήμο για την απαλλοτριώμενη ιδιοκτησία τους συνολικής έκτασης 23,60τ.μ. (=11,80x2 τ.μ.) στην τιμή των 200,00€/τ.μ., με την συνολική αποζημίωση να ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 4.720,00€ (=23,60τ.μ. X 200,00€/τ.μ.), σύμφωνα με το πίνακα της υπ' αριθμ. 7973/2010 πράξης εφαρμογής.

Ήτοι :

ΕΡΜΠΙΛΙΓΙΕΡ ΔΗΜΗΤΡΑ	11,80 τμ*200,00€/τμ. = 2.360,00 €,
ΕΡΜΠΙΛΙΓΙΕΡ ΘΕΟΔΩΡΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	11,80 τμ*200,00€/τμ. = 2.360,00 €,

Το Δημοτικό Συμβούλιο με τις υπ' αριθ. 136/2008, 405/2008, 52/2009, 226/2011 και 97/2018 προηγούμενες αποφάσεις του όρισε την τιμή μονάδος εξωδικαστικής αποζημίωσης σε όλες τις περιοχές του Δήμου Αχαρνών και συγκεκριμένα αποφάσισε να αποζημιώσει συμβιβαστικά τους ιδιοκτήτες στην ανωτέρω περιοχή με την τιμή των 200,00€/τ.μ.

Τίτλοι: Συμβόλαια 4107/1992 (αγοραπωλησία αγροτεμαχίου), 1666/2016 (δωρεά εν ζωή)

Η Προϊσταμένη Δ/σης
Οικονομικών Υπηρεσιών
Ειρήνη Λέκκα

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 64a7a683fb544e57f8471e6d στις 07/07/23 14:53

