



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ-  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ  
Τμήμα: Χωροταξίας, Πολεοδομικών και  
Τοπογραφικών Σχεδίων και Εφαρμογών

Ταχ. Δ/ση Αριστοτέλους 313  
Ταχ. Κώδικας 13671 Αχαρνές  
Πληροφορίες: Ε. Καρούτσου  
Τηλέφωνο: 2102409747

ΑΧΑΡΝΕΣ 20/ 07/2009  
Αρ. πρωτ. Οικ 5197.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3200/55 πρόσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών.

## Α Π Ο Φ Α Σ Η

**ΘΕΜΑ : Κύρωση μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής σε τμήμα του Ο.Τ. 2726 (ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ) της Πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Μ. ΣΧΟΙΝΑ Α' του Δήμου ΑΧΑΡΝΩΝ Ν. Αττικής**  
**Ο Νομάρχης Ανατολικής Αττικής**  
**Εχοντας υπόψη :**

- Τις διατάξεις των άρθρων 32 και 39 του Ν. 2218 / 94 περί ίδρυσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90 / Τ.Α / 13-6-1994 ).
- Τις όμοιες του άρθρου 13 του Ν. 1586 / 86, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 36, καθώς και τις διατάξεις της παραγράφου 18 του ίδιου άρθρου και νόμου παρ. 19 του Ν. 2190 / 94, περί σύστασης ανεξάρτητης αρχής για την επιλογή προσωπικού και ρύθμιση θεμάτων διοίκησης ( ΦΕΚ 28 / Τ.Α /3-3-1994 ).
- Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 8 του Ν. 2240/94, περί συμπλήρωσης διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις ( ΦΕΚ 153/Τ.Α /16-9-94 )
- Το ΦΕΚ 400Δ'95, όπου δημοσιεύθηκε ο οργανισμός Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής.
- Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 1512/85, τον Ν. 1647/86 και τον Ν. 1772/87 ( ΦΕΚ 210/18-12-85 )
- Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ( ΦΕΚ 210/18-12-85 ).
- Την εγκύκλιο 49/88, για έκδοση οικοδομικών αδειών μετά την κύρωση της πράξης εφαρμογής.
- Την εγκύκλιο 86068/12314/90, με θέμα "Οδηγίες για μεμονωμένες πράξεις εφαρμογής"
- Την εγκύκλιο 73166/2596/34/92 με θέμα "Οδηγίες για την σύνταξη μεμονωμένων πράξεων εφαρμογής"
- Την αίτηση του Δήμου Αχαρνών για την σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στην Π.Ε.Μ. ΣΧΟΙΝΑ Α' στο ΟΤ.2726(χώρος Δημοτικού – Νηπιαγωγείου) με αριθμό πρωτ. 6961/17-9-08.
- τις Αποφάσεις Νομάρχη Ανατολικής Αττικής,1) αριθμ πρωτ.οικ 3140/8-5-2009 με θέμα «Έγκριση σύνταξης μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής στο ΟΤ 2726 της μελέτης μελέτης της περιοχής Μ. ΣΧΟΙΝΑ Α' του Δήμου ΑΧΑΡΝΩΝ Ν. Αττικής» και αριθμ πρωτ 3138/8-5-2008 «Ορισμός επιβλεπόντων μηχανικών της μεμονωμένης πράξης εφαρμογής στο ΟΤ 2726 της μελέτης μελέτης της περιοχής Μ. ΣΧΟΙΝΑ Α' του Δήμου ΑΧΑΡΝΩΝ Ν. Αττικής».
- Την αριθμ Π.Ε.ΧΩ. οικ 4324/14-7-2005 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Φ. Ένταξης της πολεοδομικής ενότητας 11(Μεγάλα Σχοίνα Α) στο Δήμο Αχαρνών , (ΦΕΚ764/Δ/25-7-2005) έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης .
- Την υπ' αρ. 968/228/4-3-98 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής με θέμα 'Διορθωτική πράξη της υπ' αρ. 1ης , πράξης εφαρμογής στην περιοχή Μ. ΣΧΟΙΝΑ Α του Δήμου ΑΧΑΡΝΩΝ Ν. Αττικής.

Σύμφωνα με το αρ. ΔΠΣ/86068/12314/21-12-1990 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ (περίπτωση παρ. Α(β)), στην περίπτωση αυτή είναι δυνατή η σύνταξη μεμονωμένης πράξης εφαρμογής κατ' εξαίρεση.

## Αποφασίζουμε

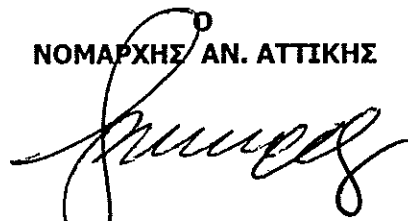
Κυρώνουμε την μεμονωμένη πράξη εφαρμογής σε τμήμα του Ο.Τ. 2726 (ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ) της Πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Μ. ΣΧΟΙΝΑ Α' του Δήμου ΑΧΑΡΝΩΝ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ της μελέτης ανασύνταξης της πράξης εφαρμογής της περιοχής Μ, ΣΧΟΙΝΑ Α του Δήμου ΑΧΑΡΝΩΝ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ) σύμφωνα με τον συνταχθέντα Πίνακα Π.Ε. Α & Β σελίδα, Συν/νες ορίων αρχικών ιδιοκτησιών, Συν/νες τομής Ρ.Γ.-ιδιοκτησιών, Συν/νες ορίων τελικών ιδιοκτησιών, Κτηματολογικό διάγραμμα Εφαρμογής, Διάγραμμα Πράξης Εφαρμογής, που συνοδεύουν την παρούσα.

Συνημμένα : Πράξη Εφαρμογής

Κατανοποίηση:

1. ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
2. Υποθηκοφυλακείο Αχαρνών
3. Μελετητής Πράξης Εφαρμογής Κ.Ζώης-Ι. Δημητρακόπουλος ΣΧΗΜΑ Α'
4. Δέγλερη Σταματίνα
5. Δέγλερη Μαρία
6. Δέγλερη Αιμιλία

ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ



ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ



Ε. Καρούτσου



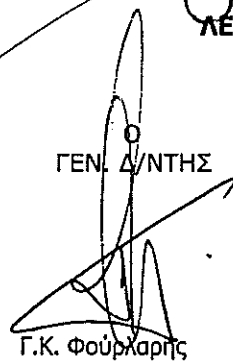
Θ. Πετρίδης

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ



Αμ. Ρόση

Ο ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ

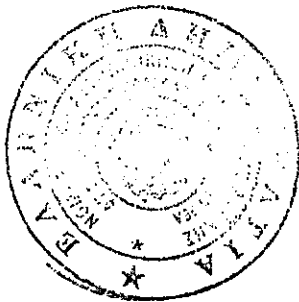


Γ.Κ. Φούρκαρης

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΝΑΑΑ



Δ. Ζεγγίνης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η Διακρίβωση

21/7/09

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΡΟΥΤΣΟΥ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Αρχινομοάρχης



Χάρης Δαφρέλος