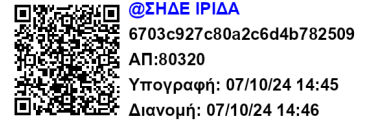




**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ**  
**Γραφείο Γενικού Γραμματέα**  
**Φιλαδελφείας 87 & Μπόσδα**  
**136 73 Αχαρνές**



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ

6703c927c80a2c6d4b782509

ΑΠ:80320

Υπογραφή: 07/10/24 14:45

Διανομή: 07/10/24 14:46



Προς: Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής

## **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** « Α. Εισηγήση για την έγκριση ή μη για την υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης με την εταιρία «Ελληνική Βιομηχανία Περιβαλλοντικών Συστημάτων Α.Ε.Β.Ε.» για την εκτέλεση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες αποκομιδής απορριμμάτων, πλύσης κάδων και σάρωσης οδών», συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης 1.137.867,13 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση για την έγκριση ή μη για την υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης με την εταιρία «Ελληνική Βιομηχανία Περιβαλλοντικών Συστημάτων Α.Ε.Β.Ε.» για την εκτέλεση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες αποκομιδής απορριμμάτων, πλύσης κάδων και σάρωσης οδών», συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης 1.137.867,13 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η αναγκαιότητα της χρονικής παράτασης της υφισταμένης σύμβασης και ταυτόχρονα της συμπληρωματικής ανάθεσης ποσού 917.634,78 € χωρίς Φ.Π.Α. 24% στον ίδιο ανάδοχο και με τους ίδιους όρους της σύμβασης με αριθ. πρωτ. 42617/15.10.2021, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για την Παροχή υπηρεσιών αποκομιδής απορριμμάτων, πλύσης κάδων και σάρωσης οδών για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, η οποία οφείλεται στους κάτωθι λόγους :

**A)** Η αριθ. πρωτ. 42617/15.10.2021 σύμβαση με ΑΔΑΜ: 21SYMV009372429, 4.787.659,80 € χωρίς Φ.Π.Α., αρχικής διάρκειας από 15.10.2021 και για τρία (3) έτη, όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. πρωτ. 68850/30.06.2023 σύμβαση με ΑΔΑΜ: 23SYMV012992463, κατόπιν και της αρ. 289/2023 πράξης του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου λήγει την 14η Οκτωβρίου 2024, με αποτέλεσμα να καθίσταται επιτακτική ανάγκη της άμεσης υπογραφής νέας σύμβασης.

**B)** Ο Δήμος Αχαρνών έχει πραγματοποιήσει τις απαραίτητες ενέργειες για την ανάδειξη νέου αναδόχου για την Παροχή υπηρεσιών αποκομιδής απορριμμάτων, πλύσης κάδων και σάρωσης οδών για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών, με την αποστολή της προκήρυξης του νέου διαγωνισμού στην εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, την 2α Οκτωβρίου 2024, κατόπιν της αριθ. 519/02.10.2024 (ΑΔΑ: ΡΒΤΓΩΨ8-ΡΜΑ) απόφασης της δημοτικής επιτροπής του Δήμου, εκτιμώμενης

αξίας 9.278.989,12€ με Φ.Π.Α. 24%. Παρόλο ταύτα λαμβάνοντας υπόψη την χρονική προθεσμία για την δημοσίευση του διαγωνισμού και της υποβολής προσφορών, το χρονικό διάστημα από την εξέταση της προσφοράς (ημερ/νια αποσφράγισης προσφορών) έως και την οριστική κατακύρωση κατόπιν του προσυμβατικού ελέγχου και την υπογραφή της νέας σύμβασης, διαπιστώνεται πως στις 15 Οκτωβρίου 2024, δεν θα υφίσταται νέος ανάδοχος, αλλά θα απαιτηθεί και ένα χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών, για την ολοκλήρωση της διαδικασίας, διάστημα το οποίο θα καλύψει η συμπληρωματική σύμβαση και η τροποποίηση της αριθ. πρωτ. 68850/30.06.2023 σύμβασης με ΑΔΑΜ: 23SYMV012992463.

**Γ)** Ο Δήμος είναι μεγάλος σε έκταση, ο οποίος με την ενίσχυση μόνο εποχιακού προσωπικού (πχ. κοινωφελή προγράμματα ή οιοσδήποτε συμβάσεις ορισμένου χρόνου), μπορεί να ανταποκριθεί μερικώς στις παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας προς τους πολίτες, όπως αποκομιδής οικιακών, ανακυκλώσιμων, ογκωδών και πράσινων απορριμμάτων, πλύση κάδων και σάρωση οδών, οι οποίες μάλιστα είναι ανταποδοτικού χαρακτήρα και ο πολίτης δικαίως απαιτεί ανταπόδοση στις παρεχόμενες υπηρεσίες για τα τέλη που καταβάλλει στο Δήμο, υποχρεώσεις τις οποίες άμεσα θα καλύψει η συμπληρωματική σύμβαση και δεν θα υφίσταται κανένα κενό μεταξύ της χρονικής λήξης της υφιστάμενης σύμβασης και της έναρξης της νέας σύμβασης από τον διαγωνισμό.

**Δ)** Σημειώνεται η παρούσα διαδικασία της συμπληρωματικής σύμβασης προβλέπεται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016, στους όρους του συμφωνητικού με την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνική Βιομηχανία Περιβαλλοντικών Συστημάτων Α.Ε.Β.Ε.», η οποία εδρεύει στην οδό Κουτσοχέρα 8, Τ.Κ. 25100 Αίγιο, με Α.Φ.Μ.: 094270233/Δ.Ο.Υ.: Αιγίου, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο κο Αθανάσιο Ανδριανόπουλο, πληροί όλες τις απαραίτητες προϋποθέσεις, ήτοι η συμπληρωματική ανάθεση παροχής υπηρεσίας, δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση και κατέστη αναγκαία κατά τη διάρκεια εκτέλεσης αυτής, δεν μπορεί να γίνει αλλαγή του αρχικού αναδόχου, διότι δεν δύναται να τηρηθούν οι προθεσμίες ενός διεθνούς διαγωνισμού και να αναδειχθεί ανάδοχος έως και την 14η Οκτωβρίου (ημ/νια λήξης υφιστάμενης όμοιας σύμβασης), το ποσό της συμπληρωματικής σύμβασης δεν υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της αξίας της αρχικής σύμβασης, όπως τροποποιήθηκε με την αρ. 45/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ 9ΝΚΟΩΨ8-Ι2Ξ), που αφορούσε στην έγκριση τροποποίησης της αρχικής σύμβασης, σε μηνιαίο τίμημα στην τιμή των 152.939,13 € πλέον ΦΠΑ 24% (μηνιαίο κόστος βάσει αρχικής σύμβασης 132.990,55 € + 15,00%), οι επακόλουθη τροποποίηση δεν αποσκοπεί στην αποφυγή εφαρμογής των διατάξεων του Βιβλίου Ι του Ν. 4412/2016, η τροποποίηση θα γνωστοποιηθεί στην συνέχεια, ως οφείλει η αναθέτουσα αρχή, στην επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε. και τέλος υφίσταται σύμβαση σε ισχύ την παρούσα χρονική στιγμή.

**Ε)** Υπάρχει εξαιρετικά επείγουσα ανάγκη του Δήμου Αχαρνών για την εκτέλεση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες αποκομιδής απορριμμάτων, πλύσης κάδων και σάρωσης οδών», ως μέτρο αποφυγής επιδημιών και μολύνσεων, καθώς επίσης και αποφυγής της διάδοσης λοιπών ιών. Προσδιορίζεται ως υψηλής προτεραιότητας μείζονος σημασίας η δημόσια υγεία των δημοτών, των πολιτών- τουριστών- επισκεπτών που εισέρχονται καθημερινά στα διοικητικά όρια του Δήμου Αχαρνών.

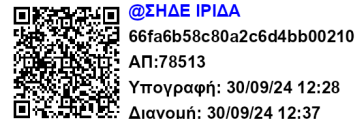
**ΣΤ)** Η καθυστέρηση στην έναρξη της εκκίνησης της διαδικασίας ανάδειξης νέου αναδόχου, μέσω νέου διαγωνισμού άνω των ορίων, δεν οφείλεται σε ηθελημένες ενέργειες του Δήμου και σε σκοπιμότητα καθυστέρησης, αλλά η καθυστέρηση στην έγκριση του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024, οδηγεί τον Δήμο αναγκαστικά στην τελική καθυστέρηση υλοποίησης συνεχιζόμενων συμβάσεων μέσω των απαραίτητων διαγωνιστικών διαδικασιών, λόγω του γεγονότος πως δεν έχει εγκεκριμένο προϋπολογισμό και πιστώσεις για να ξεκινήσει εγκαίρως τους διαγωνισμούς που οφείλει και έχει υποχρέωση. Επομένως η ως άνω μη ηθελημένη καθυστέρηση στην έναρξη της νέας διαγωνιστικής διαδικασίας οδηγεί τον Δήμο στην αναγκαιότητα υπογραφής νέου συμφωνητικού και συμπληρωματικής σύμβασης με τον ίδιο ανάδοχο και τους ίδιους όρους της σύμβασης με ΑΔΑΜ: 21SYMV009372429 ως τροπ. με την σύμβαση με ΑΔΑΜ: 23SYMV012992463, για μία διάρκεια υλοποίησης η οποία θα καλύψει το απαιτούμενο χρονικό διάστημα για την ολοκλήρωση των διαδικασιών ανάδειξης μέσω του διαγωνισμού που προκηρύχθηκε στις 02.10.2024 με την αποστολή της προκήρυξης στην επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε.

Η αποκομιδή, μεταφορά μη επικινδύνων οικιακών απορριμμάτων του Δήμου Αχαρνών και διάθεση τους στον ΧΥΤΑ Φυλής, η αποκομιδή δημοτικών οικιακών απορριμμάτων από το σύνολο των κάδων, κάθε χωρητικότητας, η αποκομιδή, μεταφορά ανακυκλώσιμων απορριμμάτων και διάθεση τους σε ΚΔΑΥ της ευρύτερης περιοχής, η αποκομιδή ογκωδών (εξαιρουμένων των ΑΕΚΚ) και πράσινων (κλαδιά, στρώματα, έπιπλα κλπ.) απορριμμάτων και διάθεση για τα ογκώδη στο ΧΥΤΑ Φυλής και τα πράσινα στην ΕΜΑΚ Άνω Λιοσίων, ή σε άλλο αδειοδοτημένο αποδέκτη, η πλήση των κάδων από το σύνολο των τροχήλατων κάδων μηχανικής αποκομιδής, κάθε χωρητικότητας, η σάρωση οδών χειρωνακτικά και με τη χρήση μηχανικών μέσων, καθώς και ο καθαρισμός των παιδικών χαρών, είναι εργασίες οι οποίες εκτελούνται με την αρχική σύμβαση, εργασίες υποχρεωτικές προς παροχή από τον Δήμο προς τους πολίτες του, εργασίες οι οποίες ουδεμία μέρα δεν πρέπει να σταματήσουν, διότι θα έχουν ως αποτέλεσμα την έκρηξη μολυσματικών ασθενειών και τον κίνδυνο δημόσιας υγείας, με αποτέλεσμα να καθίσταται επιτακτική και άμεση η ανάγκη για την συμπληρωματική σύμβασης παροχής υπηρεσιών αποκομιδής απορριμμάτων, πλήσης κάδων και σάρωσης οδών για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών.

Για τους ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε και ληφθεί απόφαση, σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, για την έγκριση ή μη για την υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης με την εταιρία «Ελληνική Βιομηχανία Περιβαλλοντικών Συστημάτων Α.Ε.Β.Ε.» για την εκτέλεση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες αποκομιδής απορριμμάτων, πλήσης κάδων και σάρωσης οδών», συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης 1.137.867,13 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Συντάκτης : Τούντα Κ.  
Επιβλέπουσα: Τούντα Κ.  
Τηλέφωνο : 213 20 72 447  
Email : ktounta@acharnes.gr

Αχαρνές, 27 / 09 / 2024

Προς: Τον Πρόεδρο

της Δημοτικής Επιτροπής

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

**ΘΕΜΑ:** Συγκρότηση επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ (2019)».

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε την λήψη απόφασης σε προσεχή συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής για την συγκρότηση προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «**ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ (2019)**».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το Άρθρο 86 του 4782/2021: « Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο(2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας(ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής. Όταν ο φορέας που πρόκειται να χρησιμοποιήσει το έργο είναι άλλος από την υπηρεσία που το κατασκευάζει, ένας εκ των τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων ορίζεται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο. Ο ανάδοχος μπορεί να ορίσει εκπρόσωπό του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου.....».

## ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Για το έργο του θέματος συντάχθηκε η με αριθμό 4/2019 μελέτη από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, προϋπολογισμού 500.000,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και ήταν ενταγμένο στο εγκεκριμένο Τεχνικό Πρόγραμμα εκτελεστέων έργων έτους 2020 , σύμφωνα με την με αριθμό 76/2020 Απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου.
- Με την με αριθμό 79/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η μελέτη του έργου και με την με αριθμό 192/2019 Απόφαση Της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης.
- Με τον αριθμό Α-637 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου Αχαρνών και εκδόθηκε η με αριθμό Α-637/15-07-2019 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) .
- Η δημοπρασία του έργου διεξήχθη στις 02/12/2019 και ανεδείχθη μειοδότης η Εργοληπτική Εταιρεία «Nexus Constructions ΕΕ -Τεχνική Εταιρεία, με μέση έκπτωση 36,77%.
- Υπεγράφη η με αριθμό πρωτ. 3036/28.1.2021, (ΑΔΑ: Ω8Χ3ΩΨ8-10Μ) εργολαβική Σύμβαση ποσού 336.673,79 € με ΦΠΑ 24% με συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες, ήτοι την 28.1.2023 και κατόπιν παράτασης στις 27.7.2023.
- Με το με αρ.πρωτ. 3044/28.1.2021 έγγραφο ορίστηκε επιβλέπων Μηχανικός του έργου ο κ. Πουταχίδης Γρηγόρης Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών ο οποίος αντικαταστάθηκε λόγω συνταξιοδότησης από την κ. Τούντα Κωνσταντίνα Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το με αρ.πρωτ. 127127/21.12.2022 έγγραφο.
- Με την με αριθμό 129/9.5.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου, ύψους 300.594,49 € με ΦΠΑ 24%.
- Το έργο περαιώθηκε την 18.5.2023 σύμφωνα με την βεβαίωση περαίωσης εργασιών η οποία διαβιβάστηκε στον ανάδοχο με το με αρ. πρωτ. 52185/18.5.23 έγγραφο. Ο Ανάδοχος κατέθεσε εμπρόθεσμα η τελική επιμέτρηση του έργου η οποία εγκρίθηκε και διαβιβάστηκε με το με αρ.πρωτ. 61775/13.6.2023 έγγραφο.
- Ο χρόνος της υποχρεωτικής συντήρησης (15 μήνες) λήγει στις 17.08.2024.
- Με το με αρ. πρωτ.:55444/18.6.2024 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από το ΤΕΕ ο ορισμός δυο (2) εκπροσώπων και των αναπληρωτών τους προκειμένου να συμμετάσχουν στην παραλαβή του έργου. Να σημειωθεί ότι το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΤΕΕ) δεν όρισε εκπροσώπους εντός της προθεσμίας των 20 ημερών από την λήψη του αιτήματος (ούτε και μετέπειτα) όπως ορίζεται από τον Ν 4782/2021.
- Με το με αρ. πρωτ.: 55649/18.6.2024 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από την ΕΥΔΑΠ ο ορισμός ενός (1) τεχνικού υπαλλήλου και του αναπληρωτή του προκειμένου να συμμετάσχουν

στην παραλαβή του έργου, καθώς πρέπει ένας εκ των τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων να ορίζεται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο.

- Η ΕΥΔΑΠ, με το με αρ. πρωτ.: 16830/13.9.24 (πρωτ. Δήμου 77185/24.9.2024) έγγραφο, όρισε ως τακτικό μέλος την κ. ΕΛΕΝΗ ΔΟΥΛΑΒΕΡΗ, Μηχανικό ΤΕ και αναπληρωματικό μέλος την κ. ΛΟΥΚΙΑ ΧΑΛΑΡΗ, Μηχανικό ΤΕ.
- Με το με αρ. πρωτ.: 55848/19.6.2024 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών ζητήθηκε από τον Δήμο Αγ. Αναργύρων – Καματερού να ορίσει δυο Υπαλλήλους του ως μέλη (ορισμός Προέδρου και του Αναπληρωτή του) για να μετέχουν στην επιτροπή παραλαβής του έργου.
- Ο Δήμος Αγ. Αναργύρων – Καματερού, με το με αρ. πρωτ.: 57666/26.6.2024 έγγραφο όρισε δυο μέλη, τον κ. ΚΑΡΙΠΙΔΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ, Πολ. Μηχανικό ΤΕ ως Προέδρο της Επιτροπής και αναπληρώτριά του την κ. ΠΟΥΡΣΑΛΙΔΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ, Πολ. Μηχανικό ΤΕ.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνονται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών ως μέλη της Επιτροπής Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου του θέματος οι παρακάτω υπάλληλοι:

#### **ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. ΚΑΡΙΠΙΔΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ, Πολ. Μηχανικός ΤΕ, Πρόεδρος (Υπαλ. Δήμου Αγ. Αναργύρων – Καματερού)
2. ΚΟΛΟΚΟΥΡΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ, Πολ. Μηχανικός ΠΕ, Μέλος (Υπαλ. Δήμου Αχαρνών)
3. ΕΛΕΝΗ ΔΟΥΛΑΒΕΡΗ, Μηχανικό ΤΕ, Μέλος (Υπάλληλος ΕΥΔΑΠ)

#### **ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. ΠΟΥΡΣΑΛΙΔΟΥ ΒΑΡΒΑΡΑ, Πολ. Μηχανικό ΤΕ, Αναπλ. Προέδρου (Υπαλ. Δήμου Αγ. Αναργύρων – Καματερού)
2. ΛΑΜΠΡΙΝΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ - Αρχιτέκτων Μηχανικός - Μέλος (Υπαλ. Δήμου Αχαρνών)
3. ΛΟΥΚΙΑ ΧΑΛΑΡΗ, Μηχανικό ΤΕ - Μηχ. Παραγωγής & Διοίκησης ΠΕ - Μέλος (Υπάλληλος ΕΥΔΑΠ)

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

**Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών**

**Αναστάσιος Δαμάσκος**

**Ηλεκ.Μηχανικός & Μηχανικός Η.Υ.**





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460,461,462  
e-mail: [nomiki@acharnes.gr](mailto:nomiki@acharnes.gr)



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ  
66f652e5c80a2c6d4b80820d  
ΑΠ:77902  
Υπογραφή: 27/09/24 09:38  
Διανομή: 27/09/24 09:38

Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 25 Σεπτεμβρίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

### ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την από 12-12-2023 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:99519/192/2024 Κλήση του Σπυρίδωνος Βαρώτση του Ευαγγέλου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία (κλήση) προσδιορίστηκε για τη δικάσιμο της **25.10.2024** και επαναφέρει προς εκδίκαση την από 31-03-2008 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:68984/479/2008 αίτηση του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών» κατά του ως άνω καλούντος, περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδας για αποζημίωση ρυμοτομούμενου ακινήτου επιφανείας 1.141,90 τ.μ. και των επ' αυτού επικειμένων, ευρισκομένου εντός του Ο.Τ. Γ2226 με Κ.Α. 34.40.13, στην Π.Ε. «ΜΠΟΣΚΙΖΑ» του Δήμου Αχαρνών, το οποίο απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά για την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή «ΜΠΟΣΚΙΖΑ», κατόπιν εκδόσεως της υπ' αριθμ. 674/2009 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία (απόφαση) διατάχθηκε η επανάληψη της συζήτησης, προκειμένου να προσκομιστούν από τον αιτούντα Δήμο τα απαραίτητα πιστοποιητικά ιδιοκτησίας, βαρών, κατασχέσεων επί του απαλλοτριούμενου ακινήτου, καθώς και πιστοποιητικό για τυχόν εγγραφές στο βιβλίο διεκδικήσεων ή της κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 17 του Ν. 2882/2001 σχετικής βεβαίωσης περί μη ανευρέσεως των οικείων μερίδων· κατόπιν δε της από 25-10-2022 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:10460/109/2022 Κλήσης του Σπυρίδωνος Βαρώτση, η ως άνω αίτηση επανήλθε προς συζήτηση κατά τη δικάσιμο της 16.12.2022, ότε και η εκδίκαση της ως άνω υποθέσεως αναβλήθηκε δικάσιμο της 28-04-2023, ότε και εκ νέου αναβλήθηκε για τη δικάσιμο της 03-11-2023, ότε και η εν λόγω υπόθεση ματαιώθηκε.
- 2) Την αναγκαιότητα διορισμού δικηγόρου για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) κατά τη δικάσιμο για συζήτηση της ως άνω αίτησης ( σχετ. 1 )
- 3) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί ύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986.
- 4) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Ν.Π.Δ.Δ. Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ( Ο.Τ.Α) με την επωνυμία « Δήμος Αχαρνών», ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και εν γένει ο χειρισμός δικαστικών υποθέσεων.



- 5) Τις διατάξεις του ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων παράρτημα Ι με ελάχιστες προεισπράξεις γραμματίων για παράσταση σε Δικαστήρια.
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 ( ΦΕΚ 163 Α΄) Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 ( ΦΕΚ 87 Α΄).
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 ( ΦΕΚ 163 Α΄) Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 ( ΦΕΚ 87 Α΄).
- 9) Τις με αριθ.: α) 1237/94548/06-11-2023 ( ΑΔΑ: 9Ξ9Ζ46ΜΤΛ6-ΑΞΔ ) και β)1328/110575/2023 (ΑΔΑ: 9ΖΕΓ46ΜΤΛ6-ΙΜ7) εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών δια των οποίων γνωστοποιούνται αρμοδίως οι διατάξεις του ν. 5056/2023 ( Α΄163) για την αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης των Δήμων, την κατάργηση των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ και παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τη διαδικασία για τη συγκρότηση και εκλογή μελών της Δημοτικής Επιτροπής .
- 10) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ: ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 11) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το Οικονομικό έτος 2024
- 12) Το υπ' αριθμ. πρωτ.:64923/23-07-2024 αίτημα της Υπηρεσίας μας για έκδοση Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 13) Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 68671/08-08-2024 (ΑΔΑ: 90ΜΔΩΨ8-7Ω1) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, Αρ.Α.Α.Υ.: Α-864
- 14) Την υπ' αριθμ.: 627/28-11-2022 (ΑΔΑ: Ψ2ΠΨΩΨ8-Χ2Ε) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής δια της οποίας διορίστηκε πληρεξούσια δικηγόρος η κα Φανή Γκολέμη του Ιωάννη για την εκπροσώπηση του Δήμου Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών στη συζήτηση της από 31-03-2008 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:68984/479/04-04-2008 αίτησης του Δήμου κατά του Σπυρίδωνος Βαρώτση, περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος για αποζημίωση ακινήτου και των επ' αυτού επικειμένων, ευρισκομένου εντός του Ο.Τ. Γ2226 με Κ.Α. 34.40.13, για την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου στην Π.Ε. «ΜΠΟΣΚΙΖΑ» του Δήμου Αχαρνών,

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης: **1.** Για τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών, να επιμεληθεί της προδικασίας που προβλέπεται από τον νόμο, να παρασταθεί και να καταθέσει προτάσεις, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων), κατά την ορισθείσα δικάσιμο την **25-10-2024**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, ότε και εκδικάζεται η από 12.12.2023 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:99519/192/2024 Κλήση του Σπυρίδωνος Βαρώτση κατά του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «Δήμος Αχαρνών», με την οποία (κλήση) επαναφέρεται προς εκδίκαση η από 31.03.2008 με Γ.Α.Κ./Ε.Α.Κ.:68984/479/2008 αίτηση του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου Ο.Τ.Α. με την

επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ» κατά του Βαρώτση Σπυρίδωνα του Ευαγγέλου καθώς και η προφορικός ασκηθείσα από τον Βαρώτση Σπυρίδωνα αντάιτηση επί της ως άνω αίτησης του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ», περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος για αποζημίωση ρυμοτομούμενου ακινήτου επιφανείας 1.141,90 τ.μ. και των επ' αυτού επικειμένων, ευρισκομένου εντός του Ο.Τ. Γ2226 με Κ.Α. 34.40.13, στην Π.Ε. «ΜΠΟΣΚΙΖΑ» του Δήμου Αχαρνών, κατόπιν εκδόσεως της υπ' αριθμ. 674/2009 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

**2.** Για την έγκριση αμοιβής της πληρεξούσιας δικηγόρου η οποία ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων είκοσι επτά (427,00) ευρώ, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α 24%, σύμφωνα με τον Κώδικα Δικηγόρων το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου.

Υπεύθυνης δικηγόρος της υπόθεσης: κα Φανή Γκολέμη

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Φιλαδελφείας 87 &  
Μπόσδα  
Τ.Κ. 136 73 Αχαρνές  
Τηλ. : 2132072460  
e-mail: [nomiki@acharnes.gr](mailto:nomiki@acharnes.gr)  
Συντάξασα: Νίνα Αμμοροπούλου



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ  
66f685d2c80a2c6d4b90531a  
ΑΠ:78122  
Υπογραφή: 27/09/24 13:15  
Διανομή: 27/09/24 13:16



Βαθμός προτεραιότητας «κοινό»  
Χρόνος διατήρησης του εγγράφου στο αρχείο: διηνεκές

Αχαρνές 27 Σεπτεμβρίου 2024

Προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής  
Δήμαρχο κ. Σπυρίδωνα Βρεττό

## Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ' αριθμ.: 925/27-09-2024 (ΑΔΑ: ΨΖΕΦΩΨ8-8ΚΡ) απόφασης Δημάρχου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, ως ισχύουν

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 58 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), ως ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες, όταν δημιουργείται άμεσος και προφανής κίνδυνος ή απειλείται άμεση ζημία των δημοτικών συμφερόντων από την αναβολή λήψης απόφασης, ο Δήμαρχος μπορεί να αποφασίσει για θέματα που ανήκουν στην αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής. Στην περίπτωση αυτή οφείλει να υποβάλει προς έγκριση τη σχετική απόφασή του κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής.
- 2) Την υπ' αριθμ.: 925/27-09-2024 (ΑΔΑ: ΨΖΕΦΩΨ8-8ΚΡ) απόφαση Δημάρχου, η οποία εξεδόθη σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις, δια της οποίας διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:17096 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα κατά τη δικάσιμο **την 01-10-2024**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 24-09-2024 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 112127/10731/2024 Αίτησης (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων) της Καλογράνη Φανής του Παναγιώτη, κατά του Δήμου Αχαρνών, για την προσωρινή ρύθμιση της εργασιακής της σχέσης με τον καθ'ού, ως καθολικό διάδοχο, δυνάμει των διατάξεων του ν. 5056/2023, της καταργηθείσας Δημοτικής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών.
- 3) Το ν.4194/2013 (ΦΕΚ 208Α/27-9-2013) Κώδικας Δικηγόρων μετά των συνημμένων παραρτημάτων αυτού.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 4337/2015 περί Δημοσίου Λογιστικού

- 5) Το γεγονός ότι ο Δήμος Αχαρνών στερείται παροχής εμμίσθου Δικηγόρου, ο οποίος να έχει επιλεγεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 1649/1986
- 6) Την υπ' αριθμ. 533/2-8-2018 απόφαση Δημάρχου Αχαρνών περί προσλήψεως Νομικής Συμβούλου, κατ' άρθρο 43 του ν. 4194/2013, στην αρμοδιότητα της οποίας δεν υπάγεται η εκπροσώπηση του Νομικού Προσώπου Δήμος Αχαρνών ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και ο εν γένει χειρισμός δικαστικών υποθέσεων
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Συγκρότηση και εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάσταση του άρθρου 74 ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 8) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163 Α') Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').
- 9) Την υπ' αριθμ.:2/02-01-2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, περί εκλογής μελών για την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αχαρνών, αναρτηθείσα στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ στις 04-01-2024 (ΑΔΑ:ΨΤΛ9ΩΨ8-Φ6Κ).
- 10) Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 101104/04-10-2023 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας για πρόβλεψη της απαίτησης για αμοιβές πληρεξούσιων δικηγόρων στον Κ.Α.:00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2024.
- 11) Το με αριθ. πρωτ.: 64923/23-07-2024 αίτημα της Νομικής Υπηρεσίας για έκδοση Απόφασης Ανάλυσης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) για αμοιβή Νομικών Συνεργατών για δικαστικές υποθέσεις του Δήμου.
- 12) Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 68671/08-08-2024 (ΑΔΑ: 90ΜΔΩΨ8-7Ω1) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, Αρ. Α.Α.Υ.: Α-864.

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την λήψη απόφασης:1. Για την έγκριση της υπ' αριθμ: 925/27-09-2024 (ΑΔΑ: ΨΖΕΦΩΨ8-8ΚΡ) αποφάσεως Δημάρχου, δια της οποίας διορίσθηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κος Θεμιστοκλής Μαμάκος, δικηγόρος Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ:17096 για να εκπροσωπήσει τον Δήμο Αχαρνών ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, να παρασταθεί και να καταθέσει σημείωμα κατά τη δικάσιμο **την 01-10-2024**, αλλά και σε κάθε μετ' αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο, για τη συζήτηση της από 24-09-2024 με ΓΑΚ/ΕΑΚ: 112127/10731/2024 Αίτησης (Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων ) της Καλογράνη Φανής του Παναγιώτη, κατά του Δήμου Αχαρνών, για την προσωρινή ρύθμιση της εργασιακής της σχέσης με τον καθ'ού, ως καθολικό διάδοχο, δυνάμει των διατάξεων του ν. 5056/2023, της καταργηθείσας Δημοτικής Επιχείρησης Δήμου Αχαρνών.

2. Για την έγκριση της αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου για την ως άνω δικαστική υπόθεση, η οποία ορίζεται στο ποσό των διακοσίων τεσσάρων (204,00 ) ευρώ , πλέον Φ.Π.Α. 24%, σύμφωνα με τα ελάχιστα όρια αμοιβών του Κώδικα περί δικηγόρων Παράρτημα Ι, το οποίο θα αντληθεί από τον Κ.Α.: 00-6111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η Προϊσταμένη  
Γεωργία Χ. Μπούσγου

Η Νομική Σύμβουλος  
Δήμητρα Ε. Κασιώτη