



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών

Αχαρνές, 18/10/2023

Προς:
Τον Πρόεδρο
του Δημοτικού Συμβουλίου

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΘΕΜΑ: 4^η Παράταση χρόνου περαίωσης του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**»

A. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Η με αρ. 214/2021 Μελέτη Προϋπολογισμού 74.400,000 ευρώ με Φ.Π.Α. (24%) συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αχαρνών και εγκρίθηκε με την με αριθμ. 56/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής .
2. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους Δήμου.
3. Η με αρ. πρωτ. 67582/30-12-2021 Πρόσκληση ενδιαφέροντος για επιλογή αναδόχου του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ».
4. Την με αρ.πρωτ. 67549/30-12-2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ) με αριθμό καταχώρησης Α-1229 στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου Αχαρνών.
5. Τη με αριθμό πρωτ.11638/09-02-2022 Απόφαση Δημάρχου με την οποία κυρώθηκε απευθείας η ανάθεση του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ» στην εργοληπτική επιχείρηση: «ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε. Ε.Τ.Ε.» με μέση έκπτωση "2,00%".
6. Στις 8 Μαρτίου 2022 υπογράφηκε η υπ' αρ. πρωτ. **21521** εργολαβική σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Σπυρίδωνος Βρεττού και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας ΡΟΜΒΟΣ Α.Ε. Ε.Τ.Ε., ποσού **72.941,78** ευρώ με Φ.Π.Α., με συμβατικό χρόνο εκτέλεσης έξι (6) μηνών ήτοι με ημερομηνία περαίωσης την 08-09-2022 .
7. Τη με αρ. πρωτ. Δήμου : 23392/14-03-2022 πράξη ορισμού των κ. Λαμπρινίδου Ειρήνης, Αρχιτέκτονα Μηχανικού και Καραδήμα Μαρίας ως επιβλεπουσών του έργου.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το αντικείμενο της σύμβασης είναι οι εργασίες που αφορούν στην κατασκευή νέας πλατείας επί της οδού Γαλήνης, με σκοπό την αστική αναβάθμιση της περιοχής του Πανοράματος του Δήμου Αχαρνών. Ενδεικτικά θα πραγματοποιηθούν εργασίες γενικών εκσκαφών, κατασκευής τοιχίων Διανομή μέσω 'ΓΡΙΑΔΑ' με UID: 652f95e4ec7923460a58824f στις 18/10/23 13:57

από οπλισμένο σκυρόδεμα, διάστρωσης σκυροδέματος, τοποθέτησης πρόχυτων κρασπέδων και πλακών πεζοδρομίου από σκυρόδεμα, τοποθέτησης φωτισμού, φύτευσης και τοποθέτησης εξοπλισμού πλατείας (καθιστικά, κάδους απορριμμάτων).

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Έχει εγκριθεί η 1^η Εντολή Πληρωμής ποσού **19.638,35€** . Το υπόλοιπο των εγκρίσεων είναι το ποσό των **53.303,43€**.

Δ. ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ – ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Με την με αρ. πρωτ. Δήμου : 55142/10-06-2022 δήλωσή του, ο Ανάδοχος, ζήτησε επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την υποβολή της αίτησης του κατά το άρθρο 153.1.α του Ν. 4938/06-06-2022 (ΦΕΚ 109/Α/2022), το οποίο αφορά σε “ **Επείγουσες ρυθμίσεις για την εκτέλεση συμβάσεων δημοσίων έργων**”, η οποία και του δόθηκε με την με αρ. 383/27-07-2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και έτσι για το έργο ορίστηκε ημερομηνία περαίωσης η **06-12-2022**.

Με την με αρ. **684/27-12-2022** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 1^η Παράταση χρόνου περαίωσης για το έργο με ημερομηνία περαίωσης η **10-04-2023**.

Με την με αρ. **126/09-05-2023** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 2^η Παράταση χρόνου περαίωσης για το έργο με ημερομηνία περαίωσης η **10-08-2023**.

Με την με αρ. **210/05-09-2023** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 3^η Παράταση χρόνου περαίωσης για το έργο με ημερομηνία περαίωσης η **30-10-2023**.

Με την με αρ. πρωτ. Δήμου **104932/17-10-2023** , ο Ανάδοχος του έργου, κατέθεσε αίτηση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας **μέχρι 30/01/2024** δεδομένου ότι εξακολουθούν να υφίστανται τα προβλήματα της προηγούμενης 3^{ης} παράτασης (αποχώρηση εξειδικευμένου προσωπικού από την αγορά εργασίας, προβλήματα από τον πόλεμο στην Ουκρανία κλπ) και “*επιπλέον παρουσιάστηκαν καθυστερήσεις λόγω εκλογών και αδειών προσωπικού , δεδομένης της ανάγκης μετακίνησης τους εκτός Αθηνών και τέλος παραμένουν οι δυσκολίες για ομαλή τροφοδοσία υλικών και ειδικότερα ανταλλακτικών μηχανήματων έργων, με αποτέλεσμα να προκαλούνται επιπλέον καθυστερήσεις στην εκτέλεση εργασιών του έργου*”.

Προκειμένου να υπάρξει **έντεχνη και ομαλή εξέλιξη των εργασιών** η Υπηρεσία αποδέχεται τις παραπάνω αιτίες καθυστέρησης και προτείνει **την παράταση του συμβατικού χρόνου ισχύος της παραπάνω Σύμβασης μέχρι 30/01/2024**.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση του θέματος και τη λήψη σχετικής απόφασης.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΑΜΑΣΚΟΣ

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός & Μηχανικός Η/Μ