

ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Περιοχές Κατάλληλες υπό προϋποθέσεις για Δόμηση

- ΚΠ1** Οι προϋποθέσεις αναφέρονται στην θεμελίωση των κτιρίων στο υποκείμενο του εδαφικού μανδύα και τυχόν τεχνικών επιχώσεων, υγιή σχηματισμό
- ΚΠ2** Οι προϋποθέσεις αναφέρονται στην θεμελίωση των κτιρίων στον υποκείμενο υγιή σχηματισμό των τεχνικών επιχώσεων, οι οποίες στην ζώνη αυτή έχουν πάχος μικρότερο του 1μ.

Περιοχές Αμφίβολης Καταλληλότητας για Δόμηση

- ΑΜΦ** Η Αμφιβολία για το τμήμα αυτό, σχετίζεται με την ύπαρξη Τεχνικών Επιχώσεων (κατηγορίας Χ) που διαμορφώνουν πρανές. Η αντιστήριξη του πρανούς των τεχνικών επιχώσεων και η θεμελίωση των κτιρίων στο υποκείμενο υγιή σχηματισμό των τεχνικών επιχώσεων σε περίπτωση δόμησης, πραγματοποιείται με την αναγκαία και απαιτούμενη εκπόνηση Γεωτεχνικής Μελέτης, με σκοπό: α. την αντιστήριξη των πρανών που δομούνται από τεχνικές επιχώσεις και β. την θεμελίωση των κτιρίων στο υποκείμενο υγιή σχηματισμό των τεχνικών επιχώσεων. Ο χαρακτηρισμός αίρεται με ανασκόπηση της παρούσας Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας και με γνωμοδότηση αρμόδιων Υπηρεσιών για την νομιμότητα ή μη της παρουσίας των τεχνικών επιχώσεων στο τμήμα αυτό, ενσωματώνοντας και τα αποτελέσματα της Γεωτεχνικής Μελέτης, στις περιπτώσεις που θα προβλεφθεί θεμελίωση κτιρίου στο τμήμα αυτό.

ΓΕΝΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια ΕΙΔΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- Ορια Α Ζώνης Προστασίας Κηφισού - ΠΔ 15.06.1994- ΦΕΚ 632/Δ/1994
- Ορια Β Ζώνης Προστασίας Κηφισού - ΠΔ 15.06.1994- ΦΕΚ 632/Δ/1994
- Τμήμα ορίου Β Ζώνης Προστασίας Κηφισού προς κατάργηση
- Νέα προτεινόμενα Ορια Β Ζώνης Προστασίας Κηφισού
- Βαθεία Γραμμή ρέματος
- Οριο υδροκρήτη υδρολογικής λεκάνης

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών Ορίου Ειδικού Χωρικού Σχεδίου

α/α	X	Y	α/α	X	Y
B1	478412.21	4213876.11	P11	478712.53	4214127.19
B2	478459.49	4213857.62	P12	478719.74	4214145.00
B3	478462.02	4213867.25	P18	478584.70	4214192.04
B4	478488.82	4213885.23	P19	478577.33	4214180.54
B5	478491.61	4213920.22	P20	478547.37	4214140.61
B6	478518.23	4213975.15	P21	478515.21	4214090.65
B7	478531.45	4213992.18	P22	478504.41	4214070.32
B8	478573.05	4214055.72	P23	478494.95	4214053.43
B9	478583.56	4214072.03	P24	478486.43	4214037.35
B10	478699.16	4214117.07	P25	478431.00	4213935.96
P10	478706.63	4214119.07	P26	478402.58	4213883.98

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών της Προτεινόμενης Ζώνης Β

α/α	X	Y
B1	478412.21	4213876.11
B2	478459.49	4213857.62
B3	478462.02	4213867.25
B4	478488.82	4213885.23
B5	478491.61	4213920.22
B6	478518.23	4213975.15
B7	478531.45	4213992.18
B8	478573.05	4214055.72
B9	478583.56	4214072.03
B10	478699.16	4214117.07

Σημείωση: Η Μελέτη Γεωλογική Καταλληλότητας εγκρίθηκε με την α.π. ΥΠΕΠ/ΔΠΟΛΣ/74086/1927/06.04.2022

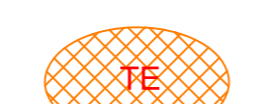
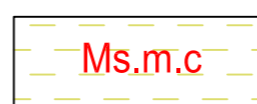
ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΜΕΙΟΚΑΙΝΟ

**Μειοκαινικοί σχηματισμοί Καλογρεζας - Πικερμίου**

Στην περιοχή του χάρτη εμφανίζονται κυρίως ως αποθέσεις που συνίστανται από μάργες, αμιγείς έως αμμώδεις και από πηλούς στους οποίους συμμετέχουν ψαμμίτες, αργιλοαμμώδη υλικά και κροκαλοπαγή. Προς τα ανατολικά και εκτός χαρτογράφησης παρατηρείται βαθμιαία αύξηση των κλαστικών υλικών. Ελάχιστο πάχος 100m.



Τεχνικές Επιχώσεις Διαμόρφωσης Λειτουργικών χώρων  
Μέγιστο πάχος 2m



Κλίση εδάφους %

**ΜΕΤΑΛΟΥΜΙΝ Α.Ε.Β.Ε.**  
**NUTRIART Α.Β.Ε.Ε.**  
**Αρτοποιία "Το Μάννα" Ν. Τσατσαρωνάκης ΑΒΕΕ**

**Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο**  
**καθορισμού Βιομηχανικών Μονάδων Χαμηλής Οχλησης**  
**στη θέση "Κτυπητό" Αχαρνών Δήμου Αχαρνών**

**ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ**

ΘΕΜΑ	ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
			Π 2
			ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000
ΣΥΜΠΡΑΣΗ	ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ι. ΣΠΑΝΟΥΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. δ.τ. ΠΟΛΙΣ Ε.Ε. ΛΙΟΝΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γεωλόγος ΛΙΟΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ Γεωλόγος	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΛΙΟΝΗ ΓΕΩΛΟΓΟΣ - ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΑΡ.ΣΤΟΦΑΝΗ 28 - 18757 ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ Α.Φ.Μ. 101065472 - Ε' Δ.Ο.Υ. ΠΕΙΡΑΙΑ ΤΗΛ. 210 4320679 - FAX 210 4320953	ΛΙΟΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΛΙΟΝΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γεωλόγος ΛΙΟΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ Γεωλόγος	ΛΙΟΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΛΙΟΝΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γεωλόγος ΛΙΟΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ Γεωλόγος
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2022			
ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ - ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ			