



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
Γραφείο Αντιδημάρχου Αναπτυξιακού Έργου
Τηλ.: 213 2072526

Αχαρνές, 28/08/2023

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Προς: Τον Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής
κ. Σπύρο Βρεττό

ΘΕΜΑ :Λήψη απόφασης για εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου για την ολοκλήρωση των ενεργειών για την Ενεργειακή Αναβάθμιση - Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων, με Εξοικονόμηση Ενέργειας στον Δήμο Αχαρνών.

Με την υπ αριθμ 688/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η διενέργεια ανοικτού διεθνούς ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την Ενεργειακή Αναβάθμιση - Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων, με Εξοικονόμηση Ενέργειας στον Δήμο Αχαρνών.

Με την υπ αριθμ 151/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν τα πρακτικά της διαγωνιστικής διαδικασίας και αναδείχθηκε ανάδοχος για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση - αυτοματοποίηση συστημάτων ηλεκτροφωτισμού κοινοχρήστων χώρων, με εξοικονόμηση ενέργειας στον Δήμο Αχαρνών».

Ολόκληρος ο φάκελος του διαγωνισμού στάλθηκε στο Ελεγκτικό Συνέδριο (λόγω και του ύψους της προϋπολογισθείσας δαπάνης) για έλεγχο νομιμότητας της διαγωνιστικής διαδικασίας καθώς και την έγκριση του συνόλου των συμβάσεων (σύμβαση παροχής υπηρεσίας, σύμβαση εκχώρησης απαιτήσεων και σύμβασης μεσεγγύησης) πριν την υπογραφή αυτών.

Με την υπ αριθμ 339/2023 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου διαπιστώνεται ότι «δεν κωλύεται η υπογραφή της Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αχαρνών για την Ενεργειακή Αναβάθμιση - Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων, με Εξοικονόμηση Ενέργειας στον Δήμο Αχαρνών».

Την 11.08.2023 υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Αχαρνών και της αναδόχου κοινοπραξίας «ΚΞ

ΓΚΛΟΜΠΙΛΕΝΤ ΑΝΑΠΤ. ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ LED & ΣΥΣΤ. ΕΞΟΙΚ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Μ.ΕΠΕ – ΓΚΛΟΜΠΙΤΕΛ Εμπορία Ανάπτυξη Τηλεπ Συστημ Α.Ε., ΚΞ 30» η σύμβαση παροχής υπηρεσιών για την «Ενεργειακή Αναβάθμιση - Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων, με Εξοικονόμηση Ενέργειας στον Δήμο Αχαρνών».

Η συμβατική αμοιβή του Αναδόχου ανέρχεται στο ποσό των 16.166.499,99€ (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), και προβλέπεται να καλυφθεί από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου, προερχόμενες από ανταποδοτικά τέλη για το σύνολο της δωδεκαετούς διάρκειας της σύμβασης κατ' εφαρμογή του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 ν. 4257/2014)

Σύμφωνα με τα άρθρα της διακήρυξης αλλά και το άρθρο 27 παρ 7 της σύμβασης, ο Δήμος υποχρεούται για την πληρωμή του αναδόχου να προβεί στη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account), καθώς επίσης και να προβεί εντός διαστήματος δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της, να υπογράψει τη Σύμβαση Ενεχυρίασης Απαιτήσεων, και να την επιδώσει αρμοδίως στο πάροχο της ηλεκτρικής ενέργειας (Δ.Ε.Η.) και εντός 30 ημερών να υπογράψει τη Σύμβαση Μεσεγγύησης που επισυνάπτονται ως Παραρτήματα της διακήρυξης και στη συνέχεια αφού υπογραφούν να προστεθούν ως παραρτήματα της υπογραφείσας σύμβασης παροχής υπηρεσιών με τον Ανάδοχο.

Η Οικονομική Επιτροπή καλείται να εγκρίνει την υπογραφή Σύμβασης Εκχώρησης Απαιτήσεων καθώς και την υπογραφή της Σύμβασης Μεσεγγύησης από ανταποδοτικά τέλη κατ' εφαρμογή του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 ν. 4257/2014) για την εξασφάλιση υλοποίησης της σύμβασης με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση - Αυτοματοποίηση Συστημάτων Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων, με Εξοικονόμηση Ενέργειας στον Δήμο Αχαρνών» καθώς επίσης και να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή αυτών.

Τέλος, η Οικονομική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει για την έγκριση σύστασης Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την ολοκλήρωση των διαδικασιών και την έναρξη υλοποίησης την υπογραφείσας σύμβασης.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε στην Οικονομική Επιτροπή:

1. Να εγκρίνει τη σύσταση Ειδικού Καταπιστευτικού (Δεσμευμένου) Λογαριασμού (escrow account) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την ολοκλήρωση των διαδικασιών και την έναρξη υλοποίησης την υπογραφείσας σύμβασης με αριθμό πρωτ 84881/11.08.2023 και με ΑΔΑΜ: 23SYMV013253829 2023-08-11 με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση - Αυτοματοποίηση του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων, με εξοικονόμηση ενέργειας στον Δήμο Αχαρνών».
2. Να εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο Δήμου Αχαρνών για τη υπογραφή της Σύμβασης Εκχώρησης Απαιτήσεων καθώς και για την υπογραφή της Σύμβασης Μεσεγγύησης από ανταποδοτικά τέλη κατ' εφαρμογή του άρθρου 209 του ν. 3463/2006 (όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 του Ν. 4257/2014) για την εξασφάλιση υλοποίησης της σύμβασης με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση - Αυτοματοποίηση Συστημάτων

Ηλεκτροφωτισμού Κοινόχρηστων Χώρων, με Εξοικονόμηση Ενέργειας στον Δήμο Αχαρνών». Οι ανωτέρω υπογραφείσες συμβάσεις θα προσαρτηθούν ως παραρτήματα της κύριας σύμβασης παροχής υπηρεσιών με αριθμό πρωτ 84881/11.08.2023 και με ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013253829 2023-08-11 σύμφωνα και με τα οριζόμενα στη διακήρυξη του διαγωνισμού με ΑΔΑΜ:23PROC011951727 2023-01-05.

Ο Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Αναστάσιος Δαμάσκος
Ηλεκτρ.-Μηχ. Μηχανικός Π.Ε.

Ο Αντιδήμαρχος
Αναπτυξιακού Έργου

Χρυσανθος Κόνταρης